

## Posudek vedoucího diplomové práce

Jméno bakalanta	Bc. Eva Ferebauerová
Téma práce	Zákonné opatření Senátu č. 340/2014 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí.
Cíl práce	Cílem práce bude provést analýzu změn nového zákona o dani z nabytí nemovitých věcí, který nahradil zákon o dani z převodu nemovitosti. Bude provedeno zhodnocení parametrů daně s důrazem na stanovení základu daně a administrativní náročnosti včetně jejich dopadů na poplatníka a správce daně.
Vedoucí bakalářské práce	Ing. František Sejkora

náročnost tématu na	úroveň		
	nadprůměrná	průměrná	podprůměrná
teoretické znalosti	x		
praktické zkušenosti		x	
podkladové materiály (vstupní data) a jejich zpracování	x		

kritéria hodnocení práce	úroveň			
	nadprůměrná	průměrná	podprůměrná	nelze hodnotit
stupeň splnění cíle práce	x			
samostatnost při zpracování tématu	x			
logická stavba práce	x			
práce s českou literaturou včetně citací		x		
práce se zahraniční literaturou včetně citací		x		
adekvátnost použitých metod		x		
hloubka provedené analýzy		x		
stupeň realizovatelnosti řešení		x		
formální úprava práce (text, grafy, tabulky)		x		
stylistická úroveň	x			
nároky DP na podkladové materiály, konzultace, průzkumy ...	vysoké x	průměrné	nižší	nejsou
použití analýz, matem. statistických a jiných metod, komparací apod.	ve velké míře x	přiměřené x	částečné	absentuje
využitelnost námětů, návrhů a doporučení k řešení problému	ve větší míře x	částečná	nižší	nevyužitelnost
obsah a relevantnost příloh v textu či příl. části DP (tabulky, grafy, propočty apod.)	vysoce funkční	funkční x	méně funkční	neuspokojivé

Odpovídající hodnocení jednotlivých hledisek označte:

x

### Připomínky a otázky k obhajobě:

1. V práci uvádíte podíl daně z převodu na celkovém daňovém inkasu, který se pohybuje kolem cca 1 %. Jaký je Váš názor na existenci této daně v daňové soustavě ČR?
2. Začíná být opět diskutována otázka, zda by poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí neměl být nabyvatel (kupující) nemovitosti. Jaký dopad by podle Vás tato změna měla na cenu nemovitostí a inkasu této daně z pohledu správce daně?

Práce je - ~~není~~ - doporučena k obhajobě (nehodící se škrtněte)

Navržený klasifikační stupeň:

Výborně

Do rámečku vypsát slovní hodnocení z této škály: výborně, velmi dobře, dobře, nevyhověl/a

**Vedoucí bakalářské práce:**

Jméno, tituly: František Sejkora, Ing.

Podpis:

V Pardubicích dne 21. května 2015