

Posudek vedoucího bakalářské práce

Jméno bakalanta	Hana Jezdinová
Téma práce	Vývoj realitního trhu v České republice po roce 1989
Cíl práce	Cílem práce je charakterizovat vývoj realitního trhu v ČR po roce 1989 do současnosti včetně vývoje cen a dále bude provedena analýza realitního trhu ve zvoleném časovém období.
Vedoucí bakalářské práce	Ing. Josef Novotný, Ph.D.

náročnost tématu na	úroveň		
	nadprůměrná	průměrná	podprůměrná
teoretické znalosti	x		
praktické zkušenosti		x	
podkladové materiály (vstupní data) a jejich zpracování	x		

kritéria hodnocení práce	úroveň			
	nadprůměrná	průměrná	podprůměrná	nelze hodnotit
stupeň splnění cíle práce	x			
samostatnost při zpracování tématu	x			
logická stavba práce	x			
práce s českou literaturou včetně citací	x			
práce se zahraniční literaturou včetně citací				x
adekvátnost použitých metod		x		
hloubka provedené analýzy		x		
stupeň realizovatelnosti řešení		x		
formální úprava práce (text, grafy, tabulky)	x			
stylistická úroveň	x			
nároky BP na podkladové materiály, konzultace, průzkumy ...	vysoké x	průměrné	nižší	nejsou
použití analýz, matem. statistických a jiných metod, komparací apod.	ve velké míře x	přiměřené x	částečné	absentuje
využitelnost námětů, návrhů a doporučení k řešení problému	ve větší míře x	částečná	nižší	nevyužitelnost
obsah a relevantnost příloh v textu či přísl. části BP (tabulky, grafy, propočty apod.)	vysoce funkční	funkční x	méně funkční	neuspokojivé

Odpovídající hodnocení jednotlivých hledisek označte:

x

Připomínky a otázky k obhajobě:

1. Jaké výhody/nevýhody spatřujete při prodeji nemovitostí osobně a jaké za využití služeb realitních kanceláří?
2. Uveďte, jaká hlavní kritéria ovlivňují nejvíce hodnotu nemovitosti při koupi a prodeji?

Práce je - ~~není~~ doporučena k obhajobě (nehodící se škrtněte)

Navržený klasifikační stupeň:

výborně

Do rámečku vypsát slovní hodnocení z této škály: výborně, velmi dobře, dobře, nevyhověl/a

Vedoucí bakalářské práce:

Jméno, tituly: Josef Novotný, Ing., Ph.D.

Podpis:

V Pardubicích dne 9. května 2014