

## Posudek vedoucího diplomové práce

Jméno diplomanta	Bc. Jana Suchánková
Téma práce	Opatření obecné povahy coby právní forma územního plánu
Cíl práce	Cílem práce je charakterizovat opatření obecné povahy v územním plánování a na rozboru relevantní judikatury Nejvyššího správního soudu vymezit katalog nejčastějších chyb, kterých se samospráva při přijímání územních plánů dopouští a jež vedou k jejich zrušení.
Vedoucí diplomové práce	JUDr. Jana Janderová, Ph.D.
Oponent	JUD. Jan Janeček, Ph.D.

náročnost tématu na	úroveň		
	nadprůměrná	průměrná	podprůměrná
teoretické znalosti	x		
praktické zkušenosti		x	
podkladové materiály (vstupní data) a jejich zpracování	x		

kritéria hodnocení práce	úroveň			
	nadprůměrná	průměrná	podprůměrná	nelze hodnotit
stupeň splnění cíle práce	x			
samostatnost při zpracování tématu	x			
logická stavba práce	x			
práce s českou literaturou včetně citací		x		
práce se zahraniční literaturou včetně citací				x
adekvátnost použitých metod	x			
hloubka provedené analýzy	x			
stupeň realizovatelnosti řešení		x		
formální úprava práce (text, grafy, tabulky)	x			
stylistická úroveň		x		
nároky DP na podkladové materiály, konzultace, průzkumy ...	vysoké	průměrné	nižší	nejsou
		x		
použití analýz, matem. statistických a jiných metod, komparací apod.	ve velké míře	přiměřené	částečné	absentuje
		x		
využitelnost námětů, návrhů a doporučení k řešení problému	ve větší míře	částečná	nižší	nevyužitelnost
	x			
obsah a relevantnost příloh v textu či příl. části DP (tabulky, grafy, propočty apod.)	vysoce funkční	funkční	méně funkční	neuspokojivé
	x			

Odpovídající hodnocení jednotlivých hledisek označte:

x

### Přípomínky a otázky k obhajobě:

Práce se zabývá problematikou územního plánování a v českém právním řádu poměrně novým institutem opatření obecné povahy. Po teoretickém vymezení procesu vydávání územního plánu se věnuje soudnímu přezkumu územních plánů ve správním soudnictví. Vysvětluje, jaké vady obvykle vedou ke zrušení územního plánu pro jeho nezákonnost. Na rozboru konkrétních kauz demonstruje jednotlivé kroky algoritmu přezkumu územních plánů. Objasňuje, že statisticky nejčastější vadou je pochybení v procesu vydávání územního plánu, zejména při vyřizování námitek, posuzování vlivů na životní prostředí a při veřejném projednávání. V praktické části se věnuje rozboru územního plánu obce Vysoká nad Labem, který byl zatížen několika různými vadami a posloužil Nejvyššímu správnímu soudu jako modelový případ pro objasnění některých do té doby nejasných právních otázek. Závěr je

věnován shrnutí vad, kterým by se obce při vydávání územních plánů či jejich změnách měly vyvarovat.

Diplomantka přistupovala k práci svědomitě a zodpovědně. Prostudovala patřičnou literaturu, kterou řádně v textu cituje, zejména pak celou řadu soudních rozhodnutí. Jejich přehled zpracovala názorně v příloze práce. Vzhledem ke specifičnosti problematiky vztahující se k české právní úpravě a rozhodovací praxi českých soudů, nebylo třeba studovat zahraniční literaturu. Práce je pěkně formálně upravena, pouze místy vykazuje chyby v interpunkci. Rovněž po věcné stránce práce splňuje požadavky kladené na diplomovou práci. Cíl práce byl splněn, práce poskytuje návod, jakých konkrétních chyb by se obce měly vyvarovat. Z těchto důvodů klasifikuji práci výborně.

Navrhuji, aby diplomantka při obhajobě diplomové práce zodpověděla tyto otázky:

1. Na str. 38 uvádíte, že soud nejprve zkoumá podmínky soudního řízení. U účastníků řízení jejich způsobilost být účastníkem řízení a jejich procesní způsobilost. Můžete prosím vysvětlit, kdo je účastníkem řízení před soudem – kdo je aktivně (může úspěšně územní plán napadnout) a pasivně legitimován (je v pozici žalovaného)?
2. Je v nějakém právním předpise upraveno právo na kompenzaci vlastníka nemovitosti, který byl dotčen (platnou) změnou územního plánu tak, že jeho nemovitost ztratila na hodnotě? Na jaký orgán je třeba se obrátit?

**Práce je doporučena k obhajobě.**

**Navržený klasifikační stupeň:**

výborně
---------

**Vedoucí diplomové práce:**

Jméno, tituly: JUDr. Jana Janderová, Ph.D.

Podpis: Jana Janderová v.r.

V Pardubicích dne 30. dubna 2014